

**VERIFICA DELLO STATO DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TERMICI
COGENERATORI - STAGIONE 2 - 2**

Foglio n° 1 di

1. DATI GENERALI

a) Catasto impianti/Targa		b) Data ispezione N°		c) Ispettore/estremi qualifica	
d) Dichiarato Si ☐ No ☐		e) N° dichiarazione		f) Data dichiarazione	
g) UBICAZIONE:	Comune			Località	
	Indirizzo			Scala	Piano
	Dati catastali: Sezione; Foglio.....; Particella.....; Subalterno				
h) Delegato:	Cognome e nome			Indirizzo	
i) Responsabile impianto:	Occupante ☐	Terzo responsabile (manutentore) ☐	Proprietario/i ☐	Amministratore ☐	
i) Occupante	Ragione sociale			Ragione sociale	
	Cognome e nome			Cognome e nome	
	Indirizzo			Indirizzo	
	Comune			Comune	
	Telefono			Telefono	
	e-mail/pec			e-mail/pec	
l) T.R. / Manutentore	Ragione sociale			Ragione sociale	
	Cognome e nome			Cognome e nome	
	Indirizzo			Indirizzo	
	Comune			Comune	
	Telefono			Telefono	
	e-mail/pec			e-mail/pec	

2. DESTINAZIONE

a) Destinazione prevalente dell'immobile	b) Centrale a servizio di:	c) Destinazione d'uso dell'impianto	d) Combustibile
☐ Residenziale	☐ Singola unità immobiliare	☐ Riscaldamento ambienti	☐ Gas naturale
☐ Terziario/Artigianale/Industriale	☐ Più unità immobiliari	☐ Produzione di acqua calda sanitaria	☐ GPL
☐ Edificio pubblico od a uso pubblico	e) Volumetria riscaldata		☐ Gasolio
☐ Altro	f) Consumi (m³/anno) (kg/anno) (l/anno)		☐ Altro

3. VERIFICA LOCALE

a) Locale installazione idoneo	☐ Si ☐ No ☐ NC	b) Linee elettriche idonee	☐ Si ☐ No ☐ NC
c) Sistema di ventilazione sufficiente	☐ Si ☐ No ☐ NA	d) Sistema evacuazione fumi idonea (esame visivo)	☐ Si ☐ No ☐ NC
e) Cartellonistica prevista presente	☐ Si ☐ No ☐ NA	f) Mezzi estinzione incendi presenti e revisionati	☐ Si ☐ No ☐ NA
g) Assenza perdite combustibile (esame visivo)	☐ Si ☐ No ☐ NC		
h) Trattamento dell'acqua	☐ Non Richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Cond. chimico		

4. STATO DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Libretto impianto presente	☐ Si ☐ No	b) Libretto di impianto compilato in tutte le parti	☐ Si ☐ No
c) Dich. di conformità/rispondenza presente	☐ Si ☐ No	d) Libretti uso e manutenzione generatori/impianto presenti	☐ Si ☐ No
e) C.P.I. presente ove richiesto	☐ Si ☐ No ☐ NA	f) Pratica INAIL (ISPESL) presente ove richiesta	☐ Si ☐ No ☐ NA

5. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO

a) Check-list	☐ Adozione valvole termostatiche su corpi scaldanti	☐ Isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
	☐ Introduzione di un sistema di trattamento acqua	☐ Sostituzione sistema regolazione on/off con uno programmabile
b) Interventi atti a migliorare il rendimento energetico		☐ Non sono stati individuati interventi economicamente convenienti ☐ Si allega relazione di dettaglio ☐ Si rimanda a relazione di dettaglio successiva ☐ Valutazione non eseguita, motivo:
c) Stima del dimensionamento del/i generatori	☐ Dimensionamento corretto	☐ Dimensionamento non corretto
	☐ Non controllabile	☐ Si rimanda a relazione di dettaglio successiva

Foglio n° di		Catasto impianti/Targa		Data della verifica N°	
6. GENERATORE					
a) Data realizzazione impianto		b) Data installazione cogen.	N..... di		
c) Cogeneratore		d) Fluido termovettore	☐ Acqua ☐ Aria ☐ Altro.....		
e) Costruttore		f) Pot. el. nom. morsetti (kW)			
g) Modello		h) Pot. ass. con il combustibile (kW)			
i) Matricola		j) Pot. termica nominale (kW)			
		k) Pot. term. a piena potenza con by-pass fumi aperto (kW)			
7. MANUTENZIONI					
a) Operazioni di controllo e manutenzione:	Frequenza		Ultima manutenzione prevista effettuata ☐ Sì ☐ No Data:.....		
b) Rapporto di controllo tecnico	Presente ☐ Sì ☐ No		Con: ☐ Osservazioni ☐ Raccomandazioni ☐ Prescrizioni		
8. MISURAZIONI - Modulo cogen N. di					
a) Valori misurati					
T aria comburente (°C)		T acqua in uscita (°C)		T acqua in ingresso (°C)	
T acqua motore (solo m.c.i.) (°C)		T fumi a valle scamb. (°C)		T fumi a monte scamb. (°C)	
Pot. ai morsetti generatore (kW)					
9. RISULTATI DELL'ISPEZIONE					
a) L'impianto rispetta la normativa? ☐ Sì ☐ No (relativamente la normativa sull'efficienza energetica)		b) L'impianto rispetta quanto previsto ai punti del presente rapporto: ☐ 7.a			
c) L'impianto è pericoloso? ☐ No ☐ Potenzialmente ☐ Immediatamente					
10. OSSERVAZIONI DELL'ISPETTORE					
11. PRESCRIZIONI DELL'ISPETTORE					
Codici elenco non conformità:;;;;;;;					
12. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE IMPIANTO					
RESPONSABILE IMPIANTO O SUO DELEGATO PER RICEVUTA 			L'ISPETTORE 		