

CURIT
CATASTO IMPIANTI TERMICI
LOMBARDIA



ESEMPI DI ADEMPIMENTI PER LE DIVERSE TIPOLOGIE DI IMPIANTO

Maggio 2015





Le nuove disposizioni regionali per la gestione e il controllo degli impianti termici hanno introdotto nuovi obblighi in termini di Targatura, Libretto di Impianto e Rapporti di controllo, da espletarsi in modo diverso in base alla tipologia del sistema di riscaldamento e condizionamento estivo presente nelle abitazioni.

Per agevolare gli operatori ma anche i singoli cittadini a comprendere quando la Targa, il Libretto e i Rapporti di Controllo sono necessari e obbligatori è stato predisposto questo vademecum con le principali configurazioni impiantistiche esistenti, analizzando separatamente i casi relativi alle diverse tipologie edilizie (singola abitazione, condominio, altri edifici).

L'elenco non è esaustivo.

Qualora vogliate segnalare altre configurazioni impiantistiche vi invitiamo a farlo utilizzando **l'help desk** e scegliendo come argomento "Configurazioni impiantistiche".

Legenda



RAPPORTI DI CONTROLLO:

- Tipo 1A - Gruppi Termici = Allegato 3A del D.D.U.O. 5027/14 ;
- Tipo 1B – Apparecchi a Biomassa = Allegato 3B del D.D.U.O. 5027/14 ;
- Tipo 2 – Gruppi frigo = Allegato 3C del D.D.U.O. 5027/14 ;
- Tipo 3 – Scambiatori = Allegato 3D del D.D.U.O. 5027/14 ;
- Tipo 4 – Cogeneratori = Allegato 3E del D.D.U.O. 5027/14 ;



SINGOLA UNITA' IMMOBILIARE



Impianto per la climatizzazione invernale e produzione di ACS

| | | |
|---------------------------------|--|-----------------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | |

| | | |
|--------------------|--|--|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |



Impianto per la climatizzazione invernale e impianto per la climatizzazione estiva

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Climatizzazione estiva |
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | N.1 Singolo servizio | N. 2 Singolo servizio |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | Macchina frigorifera > 12 kW |

| | | | |
|--------------------|--|--|--|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua solo l'impianto di climatizzazione invernale. | 2 che individua l'impianto di climatizzazione estiva |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico (rif. Targa 1) | 2 per la macchina frigorifera superiore ai 12 kW (rif. Targa 2) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 | 4.4 |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | Tipo 2 |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito solo alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile (rif. Targa 1, Libretto 1) | No |



Impianto per la climatizzazione invernale integrato con termocamino

| | |
|---------------------------------|---|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale |
| UtENZE servite | Singola |
| Sistemi di distribuzione | Unico |
| Generatori | N. 1 Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW |
| | N. 2 Gruppo termico a biomassa - Termocamino > 5 kW |

| | | |
|--------------------|--|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'intero impianto con il Gruppo termico fossile ed il Termocamino |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dai due Gruppi termici (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per ogni Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | | Tipo 1B per Gruppo termico a biomassa solida- Termocamino |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |

Singola unità immobiliare



Impianto per la climatizzazione invernale e produzione di ACS e integrazione con stufa a pellet

| | | |
|---------------------------------|---|----------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | N1: Singolo servizio con caloriferi o pannelli radianti | |
| | N. 2: irraggiamento in singolo locale (stufa) | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | |
| | Stufa a pellet ad irraggiamento > 5 kW | |

| | | | |
|--------------------|--|---|--|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico | |
| | | 2 che individua la Stufa ad irraggiamento (in quanto non condivide lo stesso sistema di distribuzione). | |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico (rif. Targa 1) | |
| | | 2 che individua la Stufa ad irraggiamento (rif. Targa 2) | |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) | |
| | | 4.1 per Stufa a pellet (rif. Targa 2 e Libretto 2) | |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | |
| | | Tipo 1B per Stufa a pellet | |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile | |

Singola unità immobiliare



Impianto per la climatizzazione invernale e produzione di ACS, con integrazione di collettore solare

| | | |
|---------------------------------|--|-----------------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | N. 1: Singolo servizio con caloriferi o pannelli radianti | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW; Integrazione con Collettore solare | |

| | | |
|--------------------|--|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico e integrazione con il Collettore solare; |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico e integrazione con il Collettore solare (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico e 4.7 per Collettore Solare (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |



Impianto per la climatizzazione invernale, con integrazione di collettore solare, stufa a pellet e impianto per la climatizzazione estiva

| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Climatizzazione estiva |
|--------------------------|--|---------------------------------|
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | N.1: Singolo servizio con caloriferi o pannelli radianti | N. 3: Singolo servizio |
| | N. 2: irraggiamento in singolo locale (stufa) | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW - Integrazione con Collettore solare | Macchina frigorifera > 12 kW |
| | Stufa a pellet ad irraggiamento > 5 kW | |

(segue)



Impianto per la climatizzazione invernale, con integrazione di collettore solare, stufa a pellet e impianto per la climatizzazione estiva

(continua)

| | | | |
|-------------|---|---|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico | 3 che individua l'impianto di climatizzazione estiva |
| | | 2 che individua la Stufa ad irraggiamento (in quanto non condivide lo stesso sistema di distribuzione). | |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico (rif. Targa 1) | 3 per la macchina frigorifera superiore ai 12 kW (rif. Targa 3) |
| | | 2 che individua la Stufa ad irraggiamento (rif. Targa 2) | |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico e 4.7 per Collettore Solare (rif. Targa 1 e Libretto 1) | 4.4 per la macchina frigorifera superiore ai 12 kW |
| | | 4.1 per Stufa a pellet (rif. Targa 2 e Libretto 2) | |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | Tipo 2 per gruppo frigo |
| | | Tipo 1B per Stufa a pellet | |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile | no |



EDIFICIO CONDOMINIALE POLIFUNZIONALE



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale

| | | |
|---------------------------------|--|---|
| Servizi erogati | | Climatizzazione invernale |
| Utenze servite | | Multiple |
| Sistemi di distribuzione | | Unico |
| Generatori | | N. 2 Generatori di calore a combustibile fossile (somma potenze > 5 kW) |
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'intero impianto con i diversi generatori |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dai due Gruppi termici (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per ogni Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per ogni Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale e produzione di ACS per lo stesso edificio

| | | |
|---------------------------------|--|-----------------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Multiple | |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | |
| Generatori | N. 2 Generatori di calore a combustibile fossile (collegati in cascata - somma potenze) > 5 kW | |

| | | |
|--------------------|--|--|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dai due Gruppi termici |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale e produzione ACS composto dai due Gruppi termici (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per ogni Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per ogni Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale e separatamente produzione di ACS per lo stesso edificio

| | | |
|--------------------------|---|---|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Multiple | |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | |
| Generatori | N. 1 Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | N. 2 Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW |

| | | | |
|-------------|---|---|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico | 2 che individua l'impianto di produzione di ACS composto dal secondo Gruppo termico |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo (rif. Targa 1) | 2 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo (rif. Targa 2) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico (rif. Targa 2 e Libretto 2) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | Tipo 1A per Gruppo termico– fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale e produzione di ACS per singola unità immobiliare

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| UtENZE servite | Multiple | Singole |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | Generatore di calore (scaldacqua) > 5 kW |

| | | | |
|--------------------|--|---|-----------|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua solo l'impianto di climatizzazione invernale. | No |
| | Libretto | 1 solo per impianto di climatizzazione invernale (rif. Targa 1) | No |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 | No |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | No |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito solo alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile | No |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale e la climatizzazione estiva

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Climatizzazione estiva |
| Utenze servite | Multiple | |
| Sistemi di distribuzione | Unico per entrambi i servizi | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | Macchina frigorifera > 12 kW |

| | | | |
|--------------------|--|--|---------------|
| Adempimenti | Targa impianto | Unica targa che individua l'intero impianto | |
| | Libretto | Unico libretto | |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 | 4.4 |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | Tipo 2 |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito solo alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile (rif. Targa 1, Libretto 1) | No |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato per la climatizzazione invernale e impianto autonomo per la climatizzazione estiva

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Climatizzazione estiva |
| Utenze servite | Multiple | Singola |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | Singolo servizio |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | Macchina frigorifera > 12 kW |

| | | | |
|--------------------|--|--|--|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 targa che individua impianto centralizzato | n che individuano le singole macchine frigorifere |
| | Libretto | 1 per l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo (targa 1) | N per impianti di climatizzazione invernale composto dai singoli gruppi frigo |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 | 4.4 |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili | Tipo 2 |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito solo alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile (rif. Targa 1, Libretto 1) | No |

Edificio condominiale - polifunzionale



Impianto centralizzato a pompa di calore a servizio di un intero edificio

| | | |
|---------------------------------|--|-------------------------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Climatizzazione estiva |
| Utenze servite | Multiple | |
| Sistemi di distribuzione | Unico per entrambi i servizi | |
| Generatori | Pompa di Calore Geotermica > 12 kW | |

| | | |
|--------------------|--|---|
| Adempimenti | Targa impianto | Unica targa che individua l'intero impianto |
| | Libretto | Unico libretto |
| | Schede generatori | 4.4 per Macchine frigorifere e Pompe di Calore |
| | Rapporti di controllo | Tipo 2 |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | No |
| | Riferimento RGS | Si, riportare il codice assegnato dal Registro Sonde Geotermiche |



Impianti autonomi per la climatizzazione invernale e produzione di ACS

| | | |
|---------------------------------|--|-----------------------|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale | Produzione ACS |
| Utenze servite | Singola | |
| Sistemi di distribuzione | Singolo servizio | |
| Generatori | Generatore di calore a combustibile fossile > 5 kW | |

| | | |
|--------------------|--|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo termico (per gli n impianti) |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dal Gruppo (rif. Targa 1) (per gli n impianti) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |



ALTRO EDIFICIO



Impianto composto di generatori d'aria a servizio di un intero edificio

| | |
|---------------------------------|---|
| Servizi erogati | Climatizzazione invernale |
| Utenze servite | Singola (es. capannone industriale) |
| Sistemi di distribuzione | Scambio diretto con l'ambiente |
| Generatori | N. 2 o più Generatori di calore a combustibile fossile (somma potenze > 5 kW) |

| | | |
|--------------------|--|---|
| Adempimenti | Targa impianto | 1 che individua l'intero impianto con i diversi generatori |
| | Libretto | 1 per impianto di climatizzazione invernale composto dai due o più Gruppi termici (rif. Targa 1) |
| | Schede generatori | 4.1 ed eventualmente 4.2 e 4.3 per ogni Gruppo termico (rif. Targa 1 e Libretto 1) |
| | Rapporti di controllo | Tipo 1A per ogni Gruppo termico – fossili e biocombustibili |
| | Contributi da versare a Regione e Ente Locale | Sì, riferito alla somma delle potenze dei generatori a combustibile fossile |